



長野県宅地建物取引業協会 長野県知事(5)第4830号

信州田舎暮らし株式会社

〒388-8007長野市篠ノ井布施高田68-9
 TEL 026-293-4889
 FAX 026-293-5643
 E-MAIL info@s-inaka.co.jp



☆大きな古民家！
 ☆土蔵・離れ付き！
 ☆補修は必須！



| | | | | |
|----------|--|---|----------|------|
| 物件名 | ふるさとの古民家 | | | |
| 物件種類 | 中古住宅 | | | |
| 価額 | 170万 | | | |
| 土地面積 | 1,113.36 m ² | | | |
| 所在地 | 長野市中条 | | | |
| 交通 | JR篠ノ井線 安茂里駅 車で約30分 | | | |
| | 上信越道 長野IC 車で約40分 | | | |
| 土地面積 | 1,113.36 m ² | | 803.54 坪 | |
| | 内訳 | 宅地964.36m ² ・原野149m ² | | |
| | ほかに私道面積 | | | |
| 建物 | 面積 | 延べ 255.50 m ² | | |
| | 構造 | 木造 | 規模 | 2階建 |
| | 建築年 | 築年不詳 | | 間取り |
| 権利 | 所有権 | 地目 | 宅地・原野 | |
| 都市計画 | 区域外 | 用途地域 | 無 | |
| 建ぺい率 | — % | 容積率 | — % | |
| 他の法令上の制限 | | 現況 | 空き家 | |
| ライフライン | 水道 | 井戸 | 電気 | 中部電力 |
| | ガス | プロパン | 排水 | 汲取り |
| 接道状況 | 南側公道 | | | |
| 取引態様 | 媒介 | | | |
| 備考 | ※コンビニ・道の駅・支所・商店・干・小中学校まで車で10分圏内 ※現況有姿渡し | | | |